



Tranzit-Food Kft. 2021. évi jelentés

VEZETŐSÉGI JELENTÉS

A Tranzit-Food Kft. (4028 Debrecen, Simonyi út 23., cégjegyzékszám: 09-09-019144, a továbbiakban: Társaság, Kibocsátó) 2021. június 23-án „TRANZIT-FOOD 2028 KÖTVÉNY” elnevezésű kötvényt (a továbbiakban: Kötvények) bocsátott ki 9 200 000 000 forint névértékben. A Kötvények 2021. szeptember 21-én bevezetésre kerültek a Budapesti Értéktőzsde (a továbbiakban BÉT) multilaterális kereskedési rendszerébe (a továbbiakban: BÉT XBond).

A Társaság a BÉT általános üzletszabályzata, valamint a nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól szóló 24/2008. (VIII. 15.) PM rendelet alapján elkészítette és közzéteszi a 2021. évre vonatkozó jelentését (a továbbiakban Éves Jelentés). Az Éves Jelentés a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben előírtaknak megfelelően készült, a Társaság független könyvvizsgálója által került auditálásra.

A vállalkozás bemutatása

A Tranzit-Food Kft. 2010. évtől működteti a nyírgelsei liba és kacsavágóhidat, és foglalkozik víziszárnyas feldolgozással. A Társaság 2017. évben megvásárolta a nyírbátori csirkefeldolgozó üzemet, és 2017. márciusában megkezdte a brojlercsirke feldolgozási tevékenységet. A piaci igényeknek megfelelő mennyiségű, átlagsúlyú és minőségű alapanyag nagy részét a Tranzit-Ker Zrt. biztosítja a Társaság számára.

A Tranzit-Food Kft. 2021. évben 4 656 millió forint üzemi eredményt ért el, ami több mint két és félszerese az 2020. évben elért üzemi eredménynek (1 698 millió forint). 2021. évben a 2020. évi koronavírus járvány okozta piaci sokk csillapodott.

Általános értékelés, eredmény

A Tranzit-Food Kft. alakulását követően évről évre egyre eredményesebben működik, ez látható a termelés hatékonyságának növekedésében és a pénzügyi mutatókban is. A 2019., 2020. évi visszaesést a koronavírus járvány és nem utolsósorban a túltermelés okozta. 2021. évben fordulat következett. A kereslet helyreállt, az értékesítési árak megnövekedtek.

A tulajdonos és a vállalatvezetés törekvése, hogy megteremtsék és fenntartsák egy versenyképes, tőkeerős, nyereséges cég működési feltételeit, amely az iparágban meghatározó szerepet tölt be a termelés és értékesítés teljes vertikumát lefedő, integrált tevékenysége révén.

A 2021. évben feldolgozott élőállat mennyisége 72 671 tonna, ami közel 5%-kal magasabb az előző évben feldolgozott mennyiségnél. Nyírgelsén az összes levágott kacsamennyisége 26 623 tonna, a feldolgozott liba 10 195 tonna volt 2021. évben. A nyírbátori telephelyen 35 853 tonna vágócsirke került feldolgozásra.



A Társaság nettó árbevétele 26%-kal magasabb 2021. évben 2020. évhez viszonyítva. Folyamatos értékesítés a kacsza és csirke termékek körében jellemző, a liba készterméket szezonálisan, szeptembertől karácsonyig tudja nagy volumenben eladni a Társaság.

A csirke termékek főként a hazai piacon kerülnek értékesítésre. A belföldi értékesítés nettó árbevétele 17%-kal növekedett. Az exportból származó nettó árbevétel, ami döntően liba és kacsza termékek értékesítéséből származik 35%-kal nőtt. Az export vevőink közül a legnagyobbak Németország, Ausztria, Anglia, Japán, Kanada, Dánia, Románia és Szlovákia.

A Társaság a 2021. évet 4 656 millió Ft üzemi eredménnyel zárta. A Társaság eredményességében nagy szerepe van a megfelelő árú alapanyaggal való ellátottságnak, melyet a Tranzit-Ker Zrt. és az integrációs körébe tartozó termelők rendszeresen, fennakadás nélkül biztosítanak a Tranzit-Food Kft. számára.

Piaci pozíciók és termelő kapacitások

A termelési struktúra, a szervezeti felépítés, a hosszú távú stratégiai elképzeléseknek megfelelően, valamint a piaci kihívásokra reagálva folyamatosan változik, igazodik a körülményekhez.

A 2013. évben a Tranzit-Food Kft. az elsődleges feldolgozás mellett megteremtette a feltételeit a pácolt és sült termékek előállításának, amelyhez a kereskedők kiépítették a vevőkört. A kereskedelem legmeghatározóbb felvásárlói az Európai Közösség tagállamai, de a Távol-keleti piacok, tengerentúli kapcsolatok (Kanada) is kedvezően alakulnak. A 2017. gazdasági évben, az akvizíció következményeként beindult a Társaságnál a csirkefeldolgozás is. Ezt követően 2018. évben növekedett a kacsza és a csirkefeldolgozás. A 2019-2020. évben a termelésben volt egy kis megtorpanás, csökkent a termelés. Ebben közrejátszott a koronavírus járvány miatti kereslet visszaesés, illetve az értékesítési árak csökkenése.

2021. évben a kereslet helyreállt, jelentős mértékű növekedést sikerült elérni mind árbevételben (26%-os növekedés), mind eredményben (több mint két és félszeres az előző évinek).

A víziszárnyas alapvetően szezonális termék, ami elsődlegesen fagyasztott állapotban kerül a piacra, de az elmúlt években folyamatosan nő a friss liba és kacsza termékek iránti kereslet. Az áruházláncok korábban főként kampány jelleggel kínálták a friss árut, most már viszont a kacsza termékek folyamatosan, egész évben megtalálhatóak a polcokon, és liba esetében is hosszabb a friss szezon. Ennek köszönhetően 10%-ról 32%-ra növekedett a kacsza, liba együttes friss aránya az össztermelésből.

A szavatossági idő növelésére irányuló fejlesztéseinkkel bővíthetjük a friss termékek piaci rését; nem csak szezonális, hanem folyamatosná válhat a friss liba és kacsza kínálat. Ezen fejlesztések elsődlegesen a higiénia és csomagolásra, illetve hűtési technológiára irányulnak.

2020. évben 20%-át tette ki a friss kacsza volumen a teljes kacsza termelésnek, ami 2021-ben 35%-ra nőtt. Ez az arány tovább növekszik a következő években.

A továbbfeldolgozást érintő beruházásaink bizonyították, hogy a jelen és jövő fogyasztói preferálják a kényelmi, egészséges élelmiszereket. Kiemelten fontos az új továbbfeldolgozott termékek (sült kacsza) fejlesztése, mellyel egyrészt csökkenthető a víziszárnyas szezonálitása, valamint szélesebb réteghez tud eljutni a termék fogyasztása. A társaság kacsasütő üzeme teljes kapacitással, két műszakban működik, folyamatos az új marinádózott és sült termékek bevezetése.



A nyírbátori csirke feldolgozó üzem 2021-2024. évi beruházásainak fő célja a vágási kapacitás növelése, amely biztosítja a Tranzit-Food Kft. számára a régiós szerep erősödését, a magyarországi igények teljesebb, jobb minőségű kiszolgálását. Bővül a termékpaletta a magasabb feldolgozottságú termékekkel a fogyasztói igényekhez alakítva, új vevőkör kerül bevonásra. Cél a baromfi import függőség csökkentése, és a régióba az export megindítása. A beruházásnak köszönhetően javulnak az állatjóléti feltételek, magasabb szintű automatizálásnak köszönhetően a munkakörülmények. Egy sokkal modernebb üzem jön létre, amely jobban megfelel a mai szigorú nemzetközi és hazai tanúsítványoknak. Ezen beruházások biztosítják a hosszú távú versenyképesség fenntartását.

A 2022. évi üzleti terv főbb célkitűzései

A 2022. évi üzleti terv elkészítése során a tulajdonos és a menedzsment a korábbi évekhez hasonlóan azt az elvet tartotta szem előtt, hogy egy finanszírozható, a vállalat stratégiai elképzelésével összhangban álló, de a rövid távú várakozásokat reálisan tükröző tervet állítson össze.

A terv a következő tényezők figyelembevételével készült:

- kapacitásbővítés, hatékonyság javítás, költségcsökkentő beruházásokkal, a szükséges karbantartások elvégzése, növelve ezzel az üzembiztonságot;
- új termékek és csomagolástechnikák kidolgozása, fejlesztése;
- piackutatás, -bővítés, termékbevezetés eddig idegen piacokon;
- erőteljes marketing aktivitás regionális pozíciót erősítve a kacsá termékek piacán
- a kereslet és a jövedelmezőség szempontjából legkedvezőbb termelés és termékszerkezetet kialakítása; a kedvező piaci relációk szélesítése;
- a 2022. évi beruházási, műszaki fejlesztési programok segítségével cél továbbra is a működés tárgyi eszköz hátterének, biztonságos, és környezetbarát működésének megerősítése az Európai Unió és az állategészségügyi szabályozóknak megfelelően;
- cél a termékskála és a szezonális hatások mérséklése az értékesítésben;

A 2021. évben a Társaság a nyírgelsei beruházásnak köszönhetően fokozza a friss termékek előállítását, kibővített sütő üzemében növeli a magasabb feldolgozottsági szinten lévő, kényelmi termékek előállítását.

A 2017. év során vásárolt nyírbátori csirke vágóhidat teljes kapacitással működteti, a 2021-2023. évre tervezett 5,6 milliárd forintos beruházás eredményeképp tovább növeli a hatékonyságot és javítja a minőséget, 65%-kal bővíti termelési kapacitását.

A 2022. év elején kialakult háborús helyzet nagy hatással van az alapanyag, energia árak alakulására. A takarmány alapanyag költségek 2021. évben 30-40%-kal növekedett előző évhez viszonyítva. 2022-ben további, hasonló mértékű emelkedés várható. A Tranzit-Ker Zrt. ez idei év emelkedését stratégiai készletezéssel igyekezett kivédeni. A költségek növekedését érvényesíti a Tranzit-Ker Zrt. az élőállat értékesítési árban, amit a Tranzit-Food Kft. a késztermék értékesítési árakban követ le. A termékek áremelése több ütemben, 2021. év végével elindult, ami 2022. év első negyedében folytatódott.

TRANZIT-FOOD KFT.

📍 Székhely: 4028 Debrecen, Simonyi út 23.
🌐 goldenfood.hu



A Társaság menedzsmentje a 2022. évre is kiélezett piaci környezetre számít, erős versenyhelyzetre készül, amelyben a fent kitűzött célok, tervezett beruházások, valamint új termékekkel történő megjelenés segítségével igyekszik megtartani, illetve növelni piaci pozícióját.



TRANZIT-FOOD KFT 2021. 12. 31-I FORDULÓNAPRA KÉSZÍTETT, AUDITÁLT MÉRLEGE ÉS EREDMÉNY-KIMUTATÁSA

Beszámolási időszak: 2021.01.01. - 2021.12.31.

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

A tétel megnevezése	2020.12.31	2021.12.31
A. Befektetett eszközök	10 276 975	10 906 742
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	39 640	34 551
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	7 307 157	8 648 966
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	2 930 178	2 223 225
B. Forgóeszközök	21 995 619	29 337 375
I. KÉSZLETEK	4 337 102	6 471 981
II. KÖVETELÉSEK	6 209 853	7 135 897
III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0
IV. PÉNZESZKÖZÖK	11 448 664	11 775 498
C. Aktív időbeli elhatárolások	28 924	239 248
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	32 301 518	37 685 068

Források (passzívák)

EZER HUF

A tétel megnevezése	2020.12.31	2021.12.31
D. Saját tőke	14 084 611	18 169 695
E. Céltartalékok	40 000	40 000
F. Kötelezettségek	17 117 906	17 986 119
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	8 414 022	12 912 268
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	8 703 884	5 073 851
G. Passzív időbeli elhatárolások	1 059 001	1 489 254
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	32 301 518	37 685 068

Debrecen, 2022. április 30.

a vállalkozás vezetője



Beszámolási időszak: 2021.01.01. - 2021.12.31.

EZER HUF

A tétel megnevezése	2020.12.31	2021.12.31
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	19 331 103	22 540 432
02. Export értékesítés nettó árbevétele	18 110 721	24 449 588
I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	37 441 824	46 990 020
II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	-178 596	-1 515 062
III. EGYÉB BEVÉTELEK	404 618	627 115
IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	30 061 951	35 145 570
V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	4 158 826	4 318 106
VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 067 427	1 162 409
VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	681 221	819 761
A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	1 698 421	4 656 227
VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	759 002	517 158
IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	706 659	515 574
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	52 343	1 584
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	1 750 764	4 657 811
X. Adófizetési kötelezettség	33 620	229 297
D. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 717 144	4 428 514

Debrecen, 2022. április 30.

a vállalkozás vezetője



A Tranzit-Food Kft. (4028 Debrecen, Simonyi út 23., cégjegyzékszám: 09-09-019144, cégjegyzésre jogosult képviselő neve, beosztása: Szabó Dóra, Igazgatósági tag) ezúton nyilatkozik a nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX törvény (Tpt.), illetve a vonatkozó 24/2008 (VIII. 15.) PM rendelet 2. számú melléklete szerint az alábbiakról:

- a 2021. gazdasági év az alkalmazható számviteli előírások alapján, valamint a Társaság legjobb tudása szerint elkészített éves beszámoló valós és megbízható képet ad a Társaság eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről
- a Vezetői jelentés megbízható képet ad a Társaság helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a 2022. év várható főbb kockázatait és bizonytalansági tényezőit
- az éves beszámolót független könyvvizsgáló vizsgálta.

Debrecen, 2022. 04.30.

Szabó Dóra
Igazgatósági tag
Tranzit-Food Kft.