



Tranzit-Food Kft. 2024. évi jelentés

VEZETŐSÉGI JELENTÉS

A Tranzit-Food Kft. (4028 Debrecen, Simonyi út 23., cégjegyzékszám: 09-09-019144, a továbbiakban: Társaság, Kibocsátó) 2021. június 23-án „TRANZIT-FOOD 2028 KÖTVÉNY” elnevezésű kötvényt (a továbbiakban: Kötvények) bocsátott ki 9 200 000 000 forint névértékben. A Kötvények 2021. szeptember 21-én bevezetésre kerültek a Budapesti Értéktőzsde (a továbbiakban BÉT) multilaterális kereskedési rendszerébe (a továbbiakban: BÉT XBond).

A Társaság a BÉT általános üzletszabályzata, valamint a nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól szóló 24/2008. (VIII. 15.) PM rendelet alapján elkészítette és közzéteszi a 2024. évre vonatkozó jelentését (a továbbiakban Éves Jelentés). Az Éves Jelentés a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben előírtaknak megfelelően készült, a Társaság független könyvvizsgálója által került auditálásra.

A vállalkozás bemutatása

A Tranzit-Food Kft. 2010. évtől működteti a nyírgelsei liba és kacsavágóhidat, és foglalkozik víziszárnyas feldolgozással. A Társaság 2017. évben megvásárolta a nyírbátori csirkefeldolgozó üzemet, és 2017. márciusában megkezdte a brojlercsirke feldolgozási tevékenységet. A piaci igényeknek megfelelő mennyiségű, átlagsúlyú és minőségű alapanyag nagy részét a Tranzit-Ker Zrt. biztosítja a Társaság számára.

A Tranzit-Food Kft. a 2024. gazdasági évet 2 245 millió Ft adózás előtti eredménnyel zárta, ami jelentősen elmarad a 2023. évi adózás előtti eredményhez képest. A negatív változást döntően az értékesítési árak folyamatos korrigálása, valamint a kereslet folyamatos visszaesése okozta.

Általános értékelés, eredmény

A Tranzit-Food Kft. alakulását követően évről évre eredményesen működik, ez látható a termelés hatékonyságának növekedésében és a pénzügyi mutatókban is. A 2019., 2020. évi visszaesést a koronavírus járvány és nem utolsósorban a túltermelés okozta. 2021. évben mérséklődött ezen tényezők hatása, 2022. évben pedig már mind a kereslet, mind az értékesítési árak növekedést mutattak. 2023 második félévétől már érezhető volt mind a kereslet mind pedig az értékesítési árak korrekciója.

Az idei évben is szembe kell nézni az előző év kihívásaival az ágazatnak. Várhatóan most is számolni kell a madárinfluenza negatív következményeivel, illetve a takarmány- és energiaárak kiszámíthatatlanságával.



A tulajdonos és a vállalatvezetés törekvése, hogy megteremtsék és fenntartsák egy versenyképes, tőkeerős, nyereséges cég működési feltételeit, amely az iparágban meghatározó szerepet tölt be a termelés és értékesítés teljes vertikumát lefedő, integrált tevékenysége révén.

A 2024. évben feldolgozott élőállat mennyisége 78 426 tonna, ami 10,5%-kal magasabb az előző évben feldolgozott mennyiségnél. Ez elsősorban a kacsa és a csirke vágás növekedésének volt köszönhető.

Nyírgelsén az összes levágott kacsa mennyisége 30 168 tonna, a feldolgozott liba 7 067 tonna volt 2024. évben. A nyírbátori telephelyen 2024. évben 41 192 tonna vágócsirke került feldolgozásra.

Az egészben feldolgozott kacsa esetén nem volt tapasztalható jelentősebb változás, mennyisége az előző évhez képest 8%-kal növekedett. Az egész liba termékeknél már sokkal jelentősebb 29%-os csökkenés volt megfigyelhető 2024-ben. A darabolt kacsa termékek esetében 33%-os növekedés látható, míg a darabolt liba termékek 6 %-kal nőttek. A 2024. gazdasági évben 598 tonna egészben feldolgozott csirkét, 21 483 t darabolt csirke terméket, és 9 267 tonna csirke mellékterméket állítottunk elő.

Folyamatos értékesítés a kacsa és csirke termékek körében jellemző, a liba készterméket szezonálisan, szeptembertől karácsonyig tudja nagy volumenben eladni a Társaság.

A csirke termékek főként a hazai piacon kerülnek értékesítésre. A belföldi értékesítés nettó árbevétele 138 millió Ft-tal csökkent, az exportból származó nettó árbevétel pedig 31,3 %-os csökkenést mutatott. A nettó árbevétel 40 %-a származik export értékesítésből. A számviteli törvény szerinti exportból a közösségen belüli értékesítés a meghatározó. Az export vevőink közül a legnagyobbak Németország, Ausztria, Anglia, Japán, Kanada, Dánia, Románia és Szlovákia.

A Társaság a 2024. évet 1 216 millió Ft üzemi eredménnyel zárta. A Társaság eredményességében nagy szerepe van a megfelelő árú alapanyaggal való ellátottságnak, melyet a Tranzit-Ker Zrt. és az integrációs körbe tartozó termelők rendszeresen biztosítanak, valamint a Társaság kereskedelmi csoportjának eredményes működése, akik az alapanyag költségek változását le tudták követni a termékek áraiban.

Piaci pozíciók és termelő kapacitások

A termelési struktúra, a szervezeti felépítés, a hosszú távú stratégiai elképzeléseknek megfelelően, valamint a piaci kihívásokra reagálva folyamatosan változik, igazodik a körülményekhez.

A 2013. évben a Tranzit-Food Kft. megteremtette a feltételeit a pácolt és sült termékek előállításának, 2014. évben a kereskedők elkezdtek kiépíteni a vevőkört. A kereskedelem legmeghatározóbb felvásárlói az Európai Közösség tagállamai, de a Távol-keleti piacok, tengerentúli kapcsolatok (Kanada) is kedvezően alakulnak. A 2017. gazdasági évben, az akvizíció következményeként beindult a Társaságnál a csirkefeldolgozás is. Ezt követően 2018. évben növekedett a kacsa és a csirkefeldolgozás, míg a lúdvágás és tartósítás kb. előző évei szinten maradt. A 2019 – 2020. évben a termelésben volt egy kis megtorpanás, nem számottevő mértékben, de csökkent a termelés. Ebben közrejátszott a túlermelés miatti piaci kereslet hanyatlása és az ennek következményeként jelentkező felvásárlási árak visszaesése. 2021-ben mind a kacsa mind a liba esetében ismét jelentősen növelni tudtuk a termelésünket. 2023 és 2024-ben még mindig éreztette hatását a 2022-ben begyűrűzött magas infláció, aminek következtében megtorpanás volt tapasztalható a keresleti oldalon, a fogyasztás némileg visszaesett.



A 2024. üzleti évben az előző időszakhoz viszonyítva, jelentős mértékű beruházásokra, felújításokra került sor a Tranzit-Food Kft.-nél. Ezek fontos szerepet játszottak a hatékonyság és a kapacitás növelésében. A tárgyévben üzembe helyezett beruházásaink értéke több mint 6 100 000 e Ft volt.

A víziszárnyas alapvetően szezonális termék, ami elsődlegesen fagyasztott állapotban kerül a piacra, de az elmúlt években folyamatosan nő a friss liba és kacsza termékek iránti kereslet. Az áruházláncok korábban főként kampány jelleggel kínálták a friss árut, most már viszont a kacsza termékek folyamatosan, egész évben megtalálhatóak a polcokon, és liba esetében is hosszabb a friss szezon.

A szavatossági idő növelésére irányuló fejlesztéseinkkel bővíthetjük a friss termékek piaci rését; nem csak szezonális, hanem folyamatosná válhat a friss liba és kacsza kínálat. Ezen fejlesztések elsődlegesen a higiénia és csomagolásra, illetve hűtési technológiára irányulnak.

2024. évben több mint a 39%-át tette ki a friss kacsza volumen a teljes kacsza termelésnek. Ez az arány várhatóan tovább növekszik a következő években.

A továbbfeldolgozást érintő beruházásaink bizonyították, hogy a jelen és jövő fogyasztói preferálják a kényelmi, egészséges élelmiszereket. Kiemelten fontos az új továbbfeldolgozott termékek (sült kacsza) fejlesztése, mellyel egyrészt csökkenthető a víziszárnyas szezonálisága, valamint szélesebb réteghez tud eljutni a termék fogyasztása. A társaság kacsasütő üzemé teljes kapacitással, két műszakban működik, folyamatos az új marinádózott és sült termékek bevezetése.

A nyírbátori csirke feldolgozó üzem 2021-2024. évi beruházásainak fő célja a vágási kapacitás növelése, amely biztosítja a Tranzit-Food Kft. számára a régiós szerep erősödését, a magyarországi igények teljesebb, jobb minőségű kiszolgálását. Bővül a termékpalletta a magasabb feldolgozottságú termékekkel a fogyasztói igényekhez alakítva, új vevőkör kerül bevonásra. Cél a baromfi import függőség csökkentése, és a régióba az export megindítása. A beruházásnak köszönhetően javulnak az állatjóléti feltételek, magasabb szintű automatizálásnak köszönhetően a munkakörülmények. Egy sokkal modernebb üzem jön létre, amely jobban megfelel a mai szigorú nemzetközi és hazai tanúsítványoknak. Ezen beruházások biztosítják a hosszú távú versenyképesség fenntartását.

A 2025. évi üzleti terv főbb célkitűzései

A 2025. évi üzleti terv elkészítése során a tulajdonos és a menedzsment a korábbi évekhez hasonlóan azt az elvet tartotta szem előtt, hogy egy finanszírozható, a vállalat stratégiai elképzelésével összhangban álló, de a rövid távú várakozásokat reálisan tükröző tervet állítson össze.

A terv a következő tényezők figyelembevételével készült:

- kapacitásbővítés, hatékonyság javítás, költségcsökkentő beruházásokkal, a szükséges karbantartások elvégzése, növelve ezzel az üzembiztonságot;
- új termékek és csomagolástechnikák kidolgozása, fejlesztése;
- piackutatás, -bővítés, termékbevezetés eddig idegen piacokon (elsősorban a pácolt és sült termékek piacra történő bevezetése);
- a kereslet és a jövedelmezőség szempontjából legkedvezőbb termelés és termékszerkezet kialakítása; a kedvező piaci relációk szélesítése;



- a 2025. évi beruházási, műszaki fejlesztési programok segítségével cél továbbra is a működés tárgyi eszköz hátterének, biztonságos, és környezetbarát működésének megerősítése az Európai Unió és az állategészségügyi szabályozóknak megfelelően;
- cél a termékkála és a szezonális hatások mérséklése az értékesítésben;
- az árbevétel jelentős része exportértékesítésből származik, így fokozottan függ a kereskedelem az árfolyamok alakulásától.

A 2017. év során vásárolt nyírbátori csirke vágóhidat teljes kapacitással működteti, a 2021-2025. évre tervezett 5,6 milliárd forintos beruházás eredményeképp tovább növeli a hatékonyságot és javítja a minőséget. Köszönhetően az előző évek beruházásainak 2025 második felében elindul a második műszakban is a termelés ezzel növelve a gyár által előállított mennyiséget.

A 2025. évi üzleti terv elkészítése során a tulajdonos és a menedzsment a korábbi évekhez hasonlóan azt az elvet tartotta szem előtt, hogy egy finanszírozható, a vállalat stratégiai elképzelésével összhangban álló, de a rövid távú várakozásokat reálisan tükröző tervet állítson össze.

A 2025. év elején már megfigyelhető a piac stabilizálódása, mind az energia árak mind pedig az értékesítési árak tekintetében. 2025-ben az energia tekintetében nem számítunk jelentős mozgásokra, viszont a kockázatainkat csökkentve részben lekötött részben pedig havi árazással vásároljuk meg. A költségek mozgását a Tranzit-Food Kft. a késztermék értékesítési árakban követi le.

Mind a vállalkozás mind pedig a gazdasági érdekeket figyelembevéve továbbra is kihívás a visszatérő madárinfluenza elleni védekezés. A fogyasztói kereslet, illetve értékesítési árak tekintetében stabilizálódásra és némi növekedésre számítunk. Elsődleges cél a gyáraink folyamatos működtetése, eleget tenni a céggel szembeni elvárásoknak, részt venni a lakosság ételkészítés ellátásában. Igyekszünk továbbá stabilitásunkat megőrizve eredményesen zárni a 2025. gazdasági évet is.

A Társaság menedzsmentje a 2025. évre is kiélezett piaci környezetre számít, erős versenyhelyzetre készül, amelyben a fent kitűzött célok, tervezett beruházások, valamint új termékekkel történő megjelenés segítségével igyekszik megtartani, illetve növelni piaci pozícióját.

**TRANZIT-FOOD KFT 2024. 12. 31-I FORDULÓNAPRA KÉSZÍTETT, AUDITÁLT
MÉRLEGE ÉS EREDMÉNY-KIMUTATÁSA**

Beszámolási időszak: 2024.01.01. - 2024.12.31.

Eszközök (aktívák)**EZER HUF**

A tétel megnevezése	2023.12.31	2024.12.31
A. Befektetett eszközök	24 291 500	23 842 985
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	35 662	38 059
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	15 214 962	16 624 479
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	9 040 876	7 180 447
B. Forgóeszközök	32 663 520	28 714 428
I. KÉSZLETEK	4 886 492	9 055 443
II. KÖVETELÉSEK	8 212 162	11 312 665
III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0
IV. PÉNZESZKÖZÖK	19 564 866	8 346 320
C. Aktív időbeli elhatárolások	275 145	1 151 653
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	57 230 165	53 709 066

Források (passzívák)**EZER HUF**

A tétel megnevezése	2023.12.31	2024.12.31
D. Saját tőke	29 396 144	31 290 910
E. Céltartalékok	108 452	95 000
F. Kötelezettségek	24 974 015	19 189 698
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	11 524 629	9 602 151
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	13 449 386	9 587 547
G. Passzív időbeli elhatárolások	2 751 554	3 133 458
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	57 230 165	53 709 066

Debrecen, 2025. április 30.

a vállalkozás vezetője



EZER HUF

A tétel megnevezése	2023.12.31	2024.12.31
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	35 652 706	35 514 900
02. Export értékesítés nettó árbevétele	33 844 362	23 237 376
I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	69 497 068	58 752 276
II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	3 504 325	3 781 623
III. EGYÉB BEVÉTELEK	825 783	502 022
IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	58 537 607	54 088 131
V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	5 676 615	6 026 008
VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 286 792	1 476 696
VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 530 639	1 633 470
A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	5 795 523	1 215 623
VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	2 157 756	2 115 930
IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	2 188 381	1 086 950
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-30 625	1 028 980
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	5 764 898	2 244 603
X. Adófizetési kötelezettség	302 953	212 815
D. ADÓZOTT EREDMÉNY	5 461 945	2 031 788

Debrecen, 2025. április 30.

a vállalkozás vezetője



A Tranzit-Food Kft. (4028 Debrecen, Simonyi út 23., cégjegyzékszám: 09-09-019144, cégjegyzésre jogosult képviselő neve, beosztása: Szabó Dóra, Igazgatósági tag) ezúton nyilatkozik a nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX törvény (Tpt.), illetve a vonatkozó 24/2008 (VIII. 15.) PM rendelet 2. számú melléklete szerint az alábbiakról:

- a 2024. gazdasági év az alkalmazható számviteli előírások alapján, valamint a Társaság legjobb tudása szerint elkészített éves beszámoló valós és megbízható képet ad a Társaság eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről
- a Vezetői jelentés megbízható képet ad a Társaság helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a 2025. év várható főbb kockázatait és bizonytalansági tényezőit
- az éves beszámolót független könyvvizsgáló vizsgálta.

Debrecen, 2025. április 30.

Szabó Dóra
Igazgatósági tag
Tranzit-Food Kft.